



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 778

18 Σεπτεμβρίου 2006

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος ρέματος στο χείμαρρο «Κυπαρισσιώτη» στο Δ.Δ. Ποταμούλας, Δήμου Παρακαμυλίων, Ν. Αιτ/νίας και στις ιδιοκτησίες Χρ. και Σοφ. Μακρυπούλια και Παπαθανάση Ιωάννη ..... 1
- Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα «Κηπάρι» ..... 2
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Παπαρηγοπούλου, Κουντουριώτου, Δημητράκου και Ρόδου για την έγκριση της παράδου Ρόδου ως πεζοδρόμου ..... 3
- Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 1745α κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ. Αρσενίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων ..... 4

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθμ. 6052 ..... (1)
- Έγκριση καθορισμού οριοθέτησης τμήματος ρέματος στο χείμαρρο «Κυπαρισσιώτη» στο Δ.Δ. Ποταμούλας, Δήμου Παρακαμυλίων, Ν. Αιτ/νίας και στις ιδιοκτησίες Χρ. και Σοφ. Μακρυπούλια και Παπαθανάση Ιωάννη.

#### Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 1 του ν. 3200/1955 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του π.δ. 39/1983 περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημ. Έργων στις Περιφερειακές Υπηρεσίες.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 66 του ν. 1622/1986 «περί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Περιφερειακής Ανάπτυξης και δημοκρατικού προγραμματισμού» όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 33 του ν. 1832/1989.
4. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του ν. 2503/1997 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
5. Την υπ' αριθμ. 33/1998 εγκύκλιο του ΥΠΕΧΩΔΕ «Αστυνόμευση ρεμάτων και συντήρηση αντιπλ/κών έργων».

6. Το άρθρο 5 του ν. 3010/2002 «Εναρμόνιση του ν. 1650/1986 με τις οδηγίες 97/11 Ε.Ε. & 96/61 Ε.Ε. διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

7. Την υπ' αριθμ. 9622/29.2002 απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας «περί αναθέσεως μέρους των αρμοδιοτήτων Γεν. Γραμματέα στο Διευθυντή Δημοσίων Έργων».

8. Το από 27.4.2006 απόσπασμα από το πρακτικό υπ' αρ. 6/2006 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Παρακαμυλίων ν. Αιτ/νίας (αρ. απόφασης 32/2006) που αποφασίζει ομόφωνα για την οριοθέτηση τμήματος ρέματος στο χείμαρρο «Κυπαρισσιώτη» στο Δ.Δ. Ποταμούλας Δήμου Παρακαμυλίων Ν. Αιτ/νίας, όπως αυτή φαίνεται στο από Φεβρουαρίου 2006 Τοπογραφικό Διάγραμμα και στην Υδρολογική - Υδραυλική και Περιβαλλοντική μελέτη που συνέταξε ο Μιχάλης Μακρυπούλιας Πολιτικός Μηχανικός Ε.Δ.Ε. και θεώρησε η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αιτ/νίας.

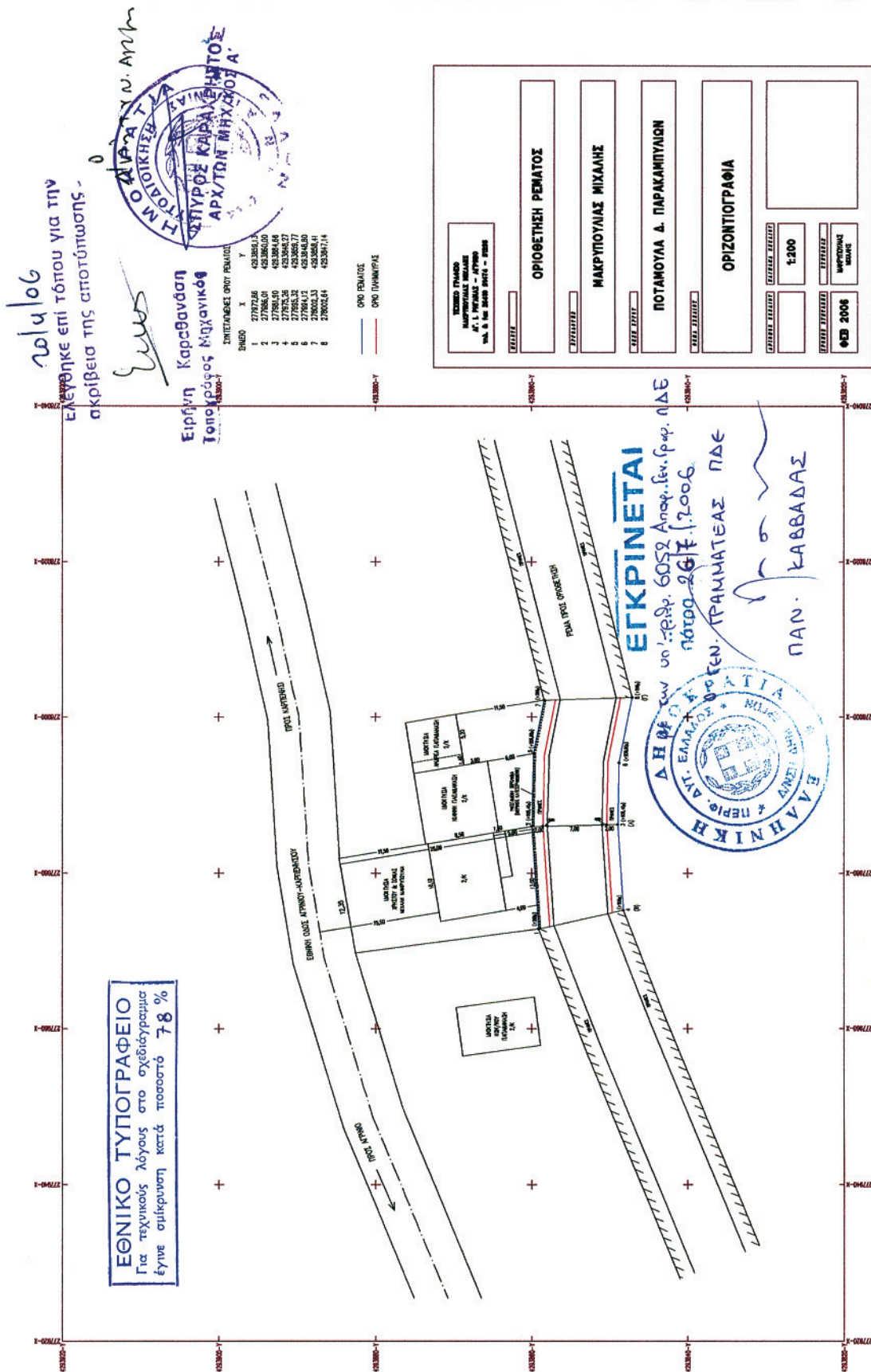
9. Το υπ' αριθμ. 4216/3.7.2006 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Ν. Αιτ/νίας με το οποίο μας διαβίβασε την από Φεβρουαρίου 2006 Τεχνική Έκθεση Υδρολογικής - Υδραυλικής και Περιβαλλοντικής μελέτης του προαναφερόμενου μελετητή και Τοπογραφικό διάγραμμα στο οποίο σημειώνονται με μπλε γραμμή (γραμμή οριοθέτησης) που καθορίζεται από τους αριθμούς 1, 2, 5, 7, 8, 6, 3, & 4 και κόκκινη γραμμή (γραμμή πλημμύρας) οι οριογραμμές καθορισμού της οριοθέτησης τμήματος ρέματος στο χείμαρρο «Κυπαρισσιώτη» στο Δ.Δ. Ποταμούλας Δήμου Παρακαμυλίων Ν. Αιτ/νίας όπως τα παραπάνω ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την υπόψη Υπηρεσία (ΔΤΥΝ Αιτ/νίας), αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τον καθορισμό των οριογραμμών του τμήματος ρέματος στο χείμαρρο «Κυπαρισσιώτη» στο Δ.Δ. Ποταμούλας Δήμου Παρακαμυλίων Ν. Αιτ/νίας που φαίνονται στο Τοπογραφικό διάγραμμα με μπλε και κόκκινη γραμμή και σημειώνονται με τους αριθμούς που αναγράφονται στην παραπάνω παράγραφο 9, όπως αυτές καθορίστηκαν από την Υδρολογική - Υδραυλική μελέτη που συντάχθηκε από τον Μιχάλη Μακρυπούλια Πολιτικό Μηχανικό Ε.Δ.Ε., ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ.Τ.Υ. Νομού Αιτ/νίας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 26 Ιουλίου 2006

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΒΒΑΔΑΣ



Αριθμ. 13324

(2)

Καθορισμός χρήσης παραχωρούμενου ακινήτου στο αγρ/μα «Κηπάρι».

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το ν. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το άρθρο 2 του ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.1983) για την επέκταση πολεοδομικών σχεδίων.

3. Το άρθρο 1 παρ. 4 του ν. 360/1976 για την χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το άρθρο 2 του ν. 1032/1980 για την σύσταση του Υπουργείου Χωροταξίας και Περιβάλλοντος.

5. Την υπ' αριθμ. 316/2006 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Κοζάνης

6. Την υπ' αριθμ. 3350/19.7.2006 γνωμοδότηση για προσδιορισμό χρήσης γης βάσει του άρθρου 3 ν. 1512/1985 η οποία εξεδόθη από τη Δ/ση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Κοζάνης.

7. Το α) άρθρο 3 του ν. 2218/13.6.1994 (ΦΕΚ 90Α/13.6.1994) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτ/σης, τροποποίησης κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 5 του ν. 2240/15.9.1994 (ΦΕΚ 153 Α/15.9.1994).

8. Το υπ' αριθμ. 124332/16.12.1997 έγγραφο του Υπουργείου Γεωργίας (Τμήμα Γ και Κ Αποκ/σης).

9. Το γεγονός ότι δεν προκαλεί δαπάνη η υπόψη παραχώρηση σε βάρος του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

10. Τις διατάξεις του ν. 2503/1997 άρθρο 10 παρ. 8 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις», αποφασίζουμε:

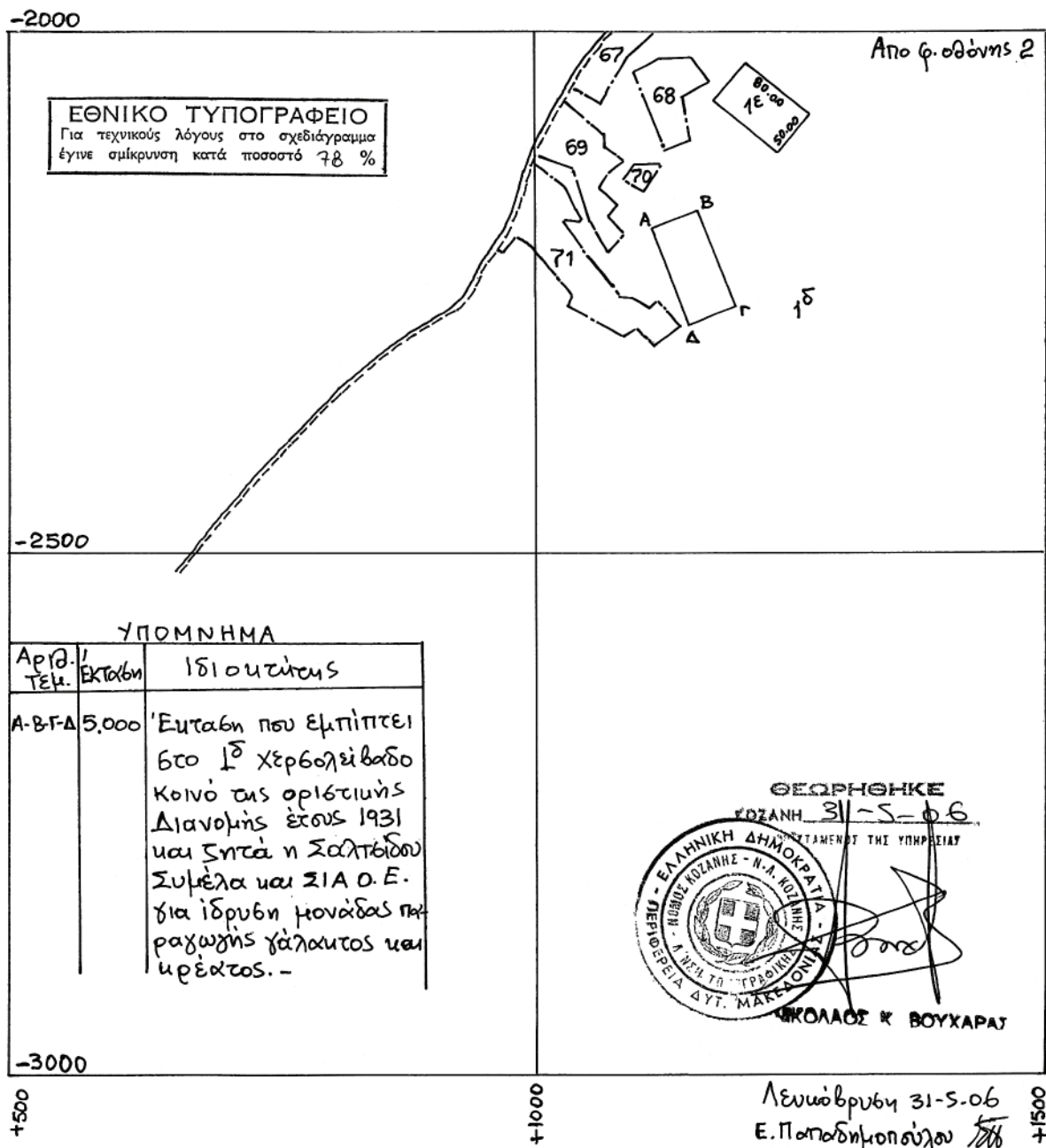
Τον καθορισμό χρήση γης για τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ανέγερση σταυλικών εγκαταστάσεων από την Σαλτσίδου & ΣΙΑ Ο.Ε. στο υπόψη τεμάχιο με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α έκτασης 5.000 τ.μ. το οποίο εμπίπτει στο αριθμ. 1δ χερσολείβαδο κοινό της Οριστικής Διανομής αγροκτήματος «Κηπάρι» έτους 1931 όπως αυτό απεικονίζεται στο αναπόσπαστο με την παρούσα θεωρημένο τοπογραφικό διάγραμμα που μας έστειλε η Δ/ση Τοπογραφικής Κοζάνης με το υπ' αριθμ. 1555/31.5.2006 έγγραφό του.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 21 Ιουλίου 2006

Ο Νομάρχης  
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΑΝΔΡΕΑΔΗΣ

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ 1931



KΛΙΜΑΞ 1:5000

Αριθμ. 10970/Α133/06

(3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Παπαρηγοπούλου, Κουντουριώτου, Δημητρακοπούλου και Ρόδου για την έγκριση της παρόδου Ρόδου ως πεζοδρόμου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν.δ. 17-7/16.8.1923 «περί σχεδίων πόλεων...» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το από 3.4.1929 Π.Δ. περί Γ.Ο.Κ.

3. Την εγκύκλιο ΔΤΕ/δ/43511/161/55/13.6.1988 (οδηγίες και προδιαγραφές για τροποποιήσεις, επεκτάσεις κ.λπ. ρυμοτομικών σχεδίων) .

4. Τα υπ' αριθμ. 17984/539/1993, 1115/21/1994 και 16100/641/1994 έγγραφά μας προς Δήμους και Κοινότητες, σχετικά με τα στοιχεία των φακέλων που υποβάλλονται με προτάσεις τροποποιήσεων κ.λπ.

5. Την υπ' αριθμ. 75724/1151/1983 (ΦΕΚ 767/Β/1983) κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Χ.Ο.Π. περί Ν.Σ.Χ.Ο.Π.

6. Τις διατάξεις του Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Αθήνας - Πειραιά (ΦΕΚ 1787/Β/20.12.2005).

7. Το ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002 «περί μεταφοράς Σ.Δ.» άρθρο 10, (άσκηση αρμοδιοτήτων πολεοδομικού σχεδιασμού).

8. Τις υπ' αριθμ. 453/2005 και 174/2006 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Κορυδαλλού.

9. Το από 14.5.1934 Διάταγμα Ρυμοτομίας (Φ.Ε.Κ. 167/Α/1934).

10. Τα στοιχεία του φακέλου.

11. Τα άρθρα 1, 3 και άρθρο 70 παρ. 1 του ν.δ/τος/17.7.1923 και του άρθρου 21 του Γ.Ο.Κ./1929 σύμφωνα με τα οποία κάθε τροποποίηση πρέπει να κατευθύνεται από πολεοδομικά κριτήρια και να αποβλέπει στην θεραπεία πολεοδομικών αναγκών τις οποίες εμφανίζει η οικιστική ανάπτυξη και διαμόρφωση της πόλης στην ανάπτυξή της.

12. Το γεγονός ότι με την προς θεσμοθέτηση οδό, η οποία είναι ήδη διανοιγμένη, αποκτούν πρόσωπο αποκεκλεισμένες ιδιοκτησίες και ταυτόχρονα αυξάνεται το ποσοστό των κοινοχρήστων χώρων της περιοχής.

13. Την υπ' αριθμ. Κ74/13.7.2006 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Κορυδαλλού στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς Παπαρηγοπούλου, Κουντουριώτου, Δημητρακοπούλου και Ρόδου με α) τη θεσμοθέτηση της υπάρχουσας παρόδου της οδού Ρόδου και β) τον χαρακτηρισμό της ως πεζοδρόμου όπως ακριβώς σημειώνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα

2. Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 2 Αυγούστου 2006

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΙΧΑΣ





Αριθμ. 21401

(4)

Αλλαγή χρήσης γης τμήματος του αριθμ. 1745α κοινοχρήστου τεμαχίου αγροκτήματος Δ.Δ. Αρσενίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΛΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 8 του π.δ. 30/1996 (ΦΕΚ 21Α/1996) «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτ/σης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

2. Την υπ' αριθμ. 100/25.8.2003 (ΦΕΚ 1742Β/26.11.2003) απόφαση του Ν.Σ. Πέλλας.

3. Τις διατάξεις του ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4Α/1985) για τροποποίηση και συμπλήρωση Πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικά το άρθρο 3 «περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοτικών εκτάσεων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α' 98).

5. Το από 17 Ιουλίου 1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και οικισμών του Κράτους κ.λπ.» όπως ισχύει σήμερα.

6. Τα υπ' αριθμ. 6857/26.5.2006 και 7091/7.6.2006 έγγραφα της Δ/σης Γεωργικής Ανάπτυξης Περ. Κεντρ. Μακεδονίας.

7. Το υπ' αριθμ. 4985/8.2.2006 έγγραφο της Δ/σης Γεωργίας Έδεσσας.

8. Το υπ' αριθμ. 36067/22.12.2005 έγγραφο της Δ/σης Πολ. Γης Έδεσσας.

9. Το υπ' αριθμ. 36167/26.1.2006 έγγραφο της Δ/σης Πολ. Σχεδ/σμού Οικισμού και Χωροταξίας Ν.Α. Πέλλας.

10. Το υπ' αριθμ. 397/16.2.2006 έγγραφο του Δασαρχείου Έδεσσας.

11. Το υπ' αριθμ. ΔΥΠ/Β3/Φ34α/35756/11.11.2005 έγγραφο της Δ/σης Υγείας-Πρόνοιας Ν. Πέλλας.

12. Το υπ' αριθμ. 7664/7.11.2005 έγγραφο της ΙΖ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασσικών Αρχαιοτήτων.

13. Το υπ' αριθμ. 4486/9.11.2005 έγγραφο της 11ης Εφορείας Βυζαντινών Αρχαιοτήτων.

14. Την υπ' αριθμ. 39/2005 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Σκύδρας.

15. Το υπ' αριθμ. 6150/31.10.2005 έγγραφο της Δ/σης Τουρισμού.

16. Τα υπ' αριθμ. 31573/28.9.2005 και 11555/12.5.2006 έγγραφα του Τμήματος Τοπογραφίσεων Έδεσσας.

17. Το τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

18. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε την χρήση γης του γηπέδου με στοιχεία Α-Β-Γ-Δ-Α, που αποτελεί τμήμα του αριθμ. 1745α κοινοχρήστου αγροτεμαχίου, αγροκτήματος Δ.Δ. Αρσενίου Δήμου Σκύδρας Ν. Πέλλας, εμβαδού 4.000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή της Δ/σης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Οικισμού και Χωροταξίας ν. Α. Πέλλας με την από 28 Ιουνίου 2006 πράξη, σαν χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων.

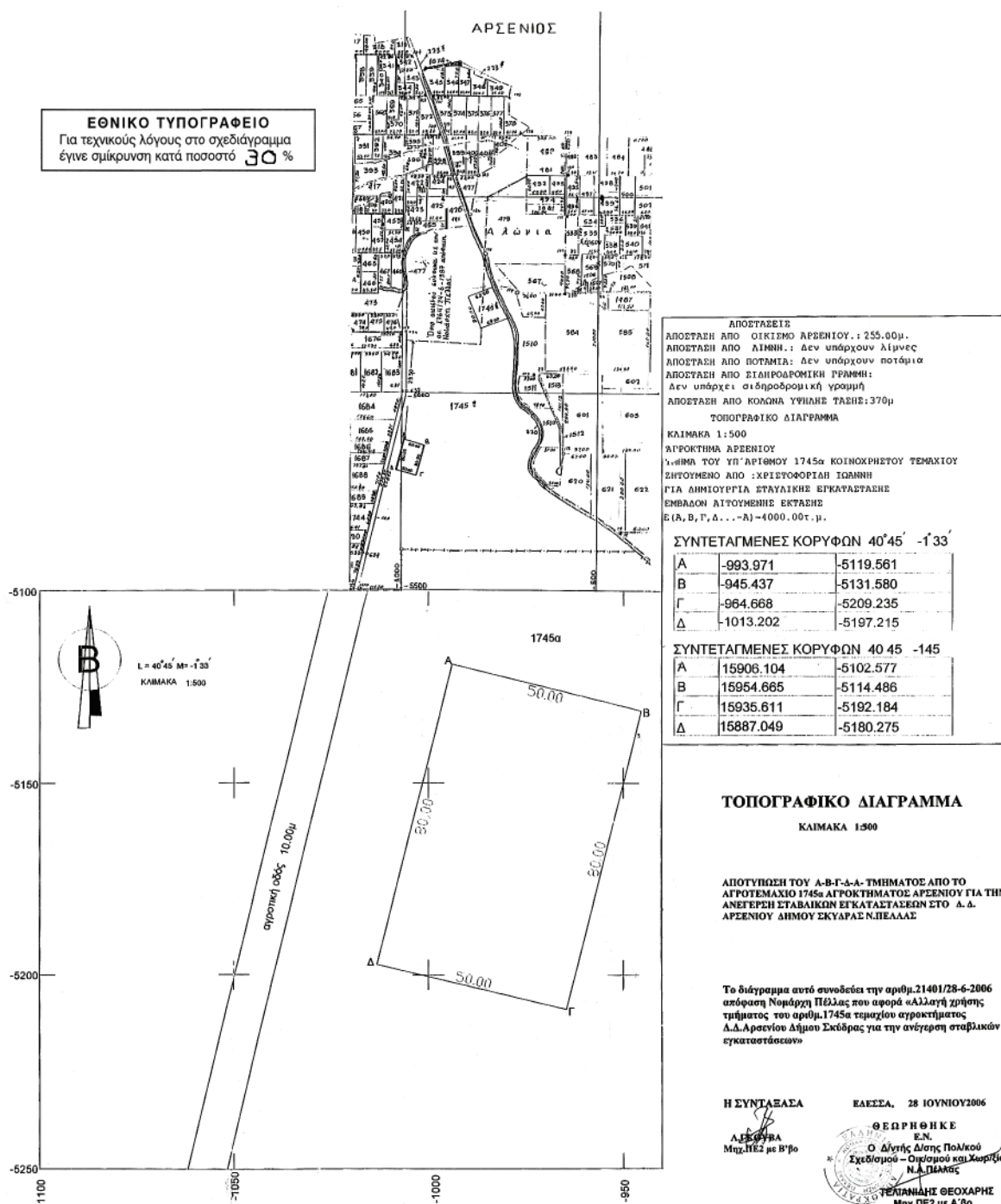
Η απόφαση αυτή δεν απαλλάσσει τον ενδιαφερόμενο από την υποχρέωση λήψης των σχετικών αδειών και την τήρηση της υπ' αριθμ. 83840/3591/12.12.1986 απόφαση του Υπ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

Η απόφαση, αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Έδεσσα, 28 Ιουνίου 2006

Ο Νομάρχης

Π. ΣΙΒΕΝΑΣ



\* 0 4 0 0 7 7 8 1 8 0 9 0 6 0 0 8 \*